



ETTEKIRJUTUS

Põlva

22.11.2018 nr 7.2-6.3/2331

Läbi vaadanud Cantervilla Lossi hoonega, aadressiga Pikajärve küla, Kanepi vald, Põlva maakond, seotud haldusmenetluse materjalid ning arvestades Teie taotluses olnud põhjendusi, Päästeameti Lõuna päästekeskus pikendab riikliku tuleohutusjärelvalve ettekirjutuse nr 7.2-6.3/208 ja 7-6/3309 nõudeid ning määrab uued täitmise tähtajad aadressaadile, OÜ Relvo-Sport Motell aadressiga Pikajärve küla, Kanepi vald, Põlva maakond, järgnevalt:

Riikliku tuleohutusjärelvalve 11.05.2018. a ettekirjutus nr 7.2-6.3/906 nõue 2: Korrastada ja täiendada automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paiknemisskeeme.

Alus: Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 " Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse" § 20 lg 4, § 21 p 2 ja § 21 lg 2 ja lg 3 .

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 " Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse" § 20 lg 4 - Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi kasutamiseks peab olema koostatud selge ja näitlik paiknemisskeem, mis on tehtud vastupidavast materjalist.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 " Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse" § 21 p 2 - Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi paiknemisskeem peab sisaldama vähemalt järgmisi osasid alljärgnevas järjestuses: paiknemisskeemil peavad olema välja toodud: ehitise nimetus, skeemi nimetus, ehitise aadress, korrus/hooneosa, ruumide nimetus, kesk seadme ja korduspaneeli asukoht, tulekahjuandurid, tulekahjuteatenupud, alarmiseadmed, aadressmoodulid, tsoonide numbrid, tingmärgid.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 " Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse" § 21 lg 2 - Paiknemisskeemid koostatakse korruste kaupa ning numeratsiooni alustatakse hoone madalamast korrusest.

Siseministri 07.01.2013. a määrus nr 1 " Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitised, kus tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse" § 21 lg 3 - Konventsionaalsete süsteemide avastamispiirkonnad peab märkima skeemil värvilise piirjoonega. Piirkonna numbri peab märkima avastamispiirkonna keskele ringi sisse. Ringi pind ja piirjoon tuleb märkida sama värviga. Adresseeritud seadmed peab tähistama lisaks tingmärgile aadressnumbriga.

Uus täitmise tähtaeg: 30.05.2019

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha 200 (kakssada) eurot.

Riikliku tuleohutusjärelvalve 21.12.2009. a ettekirjutus nr 7-6/3309 nõue 2: Eraldada evakuatsioonitrepikoda korrustest tuletõkkeustega, moodustades sellest omaette tuletõkkeseksiooni, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 ja § 5 lg 3; Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele” § 55 lg 2 vastavalt § 41 lg 2, § 45 lg 2 p 4, § 12 lg 6 p 2.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 - isik on kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni.

Tuleohutuse seadus § 5 lg 3 - ehitise kasutamisel tuleb tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 § 55 lg 2 - enne käesoleva määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse ehitisele ettenähtud kasutamistotstarbe kohaselt, peab evakuatsioonile kehtestatud nõuete osas vastama käesoleva määruse §-des 29, 30, 32 ja 33 ning 6. peatükis sätestatud nõuetele, arvestades § 3 lõikes 4 sätestatud. Olemasolevasse ehitisse enne käesoleva määruse jõustumist paigaldatud tuleohutuspaigaldis peab vastama selle paigaldamise ajal kehtinud tuleohutusnõuetele ja olema nõuetekohaselt hooldatud.

Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 § 41 lg 2 - evakuatsiooni tagamiseks peab hoones olema selle kasutamise viisile, ruumide kasutamise otstarbele ning kasutajate arvule ja nende liikumisvõimekusele vastav arv sobiva paigutusega kergesti läbitavaid väljumisteid, evakuatsiooniteid ja -pääse ning nõutud tuletõkkeseksioone. Evakuatsiooniaeg peab olema hoone kasutajate ohutuks evakuatsiooniks piisav. Evakuatsiooni-ja väljumistee ei või läbida tehnoeadmete või muid tehnilisi ruume.

Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 § 45 lg 2 p 4 - evakuatsioonitee moodustatakse omaette tuletõkkeseksioonina.

Siseministri 30.03.2017. a määrus nr 17 § 12 lg 6 p 2 - evakuatsioonitrepikoda eraldatakse omaette tuletõkkeseksiooniks.

Uus täitmise tähtaeg: 30.11.2020

Sunniraha hoiatus: kui käesolevat ettekirjutust ei täideta, rakendab haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – sunniraha 800 (kaheksa sada) eurot.

Kui haldusakti adressaat jätab ettekirjutuse määratud tähtajaks täitmata, tuleb sunniraha tasuda ühele järgnevale Rahandusministeeriumi arvelduskontole: SEB panga arvelduskontole nr EE891010220034796011, Swedbank panga arvelduskontole nr EE932200221023778606 või Luminor Bank AS panga arvelduskontole nr EE701700017001577198, maksekorraldusel on viitenumbriks **10266700005621** ja selgituseks: „OÜ Relvo-Sport Motell 22.11.2018. a sunniraha”.

Vabatahtlikult tähtajaks sunniraha tasumata jätmise puhul nõutakse sunniraha sisse asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 15 lg 1 kohaselt täitemenetluse seadustikus sätestatud korras nagu kohtuotsusest tulenev rahaline nõue. Seega lisandub sunnirahale selle vabatahtliku tähtaegse mittetasumise korral kohtutäituri tasu. Sunniraha tasumine ei võta adressaadilt kohustust ettekirjutus täita ning täitmata kohustuste eest võib sunniraha rakendada korduvalt.

Juhul kui haldusakti adressaat leiab, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi, on tal õigus esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124

Tallinn,) või kaebus Tartu Halduskohtu Tartu kohtumajja (Kalevi 1, 51010 Tartu, tmktartu.menetlus@kohus.ee) 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaide või kaebuse esitaja vaidlustatavast haldusaktist teada sai või oleks pidanud teada saada.

Ettekirjutuse täitmisest palume informeerida meid kirjalikult postiaadressil Päästeameti Lõuna päästekeskus, Jaama 207, 50705 Tartu linn, Tartu maakond või digitaalselt allkirjastatud dokumendina e-posti aadressile louna@rescue.ee 10 päeva jooksul arvates ettekirjutuses määratud täitmise tähtajast.

(allkirjastatud digitaalselt)

Pille Pluumo

Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor

Lõuna päästekeskus

Saadetud digitaalselt allkirjastatuna: canter.varton@gmail.com

+372 507 4079

pille.pluumo@rescue.ee